

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG**

Số: **727** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sóc Trăng, ngày **18** tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với 22.484,6 m² đất (khu đất bãi rác cũ) tại xã Thuận Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng để thực hiện Dự án Nhà máy xử lý rác thải huyện Châu Thành, công suất 30 tấn/ngày

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-UBND ngày 17/02/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với 22.484,6 m² đất (khu đất bãi rác cũ) tại xã Thuận Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng để thực hiện Dự án Nhà máy xử lý rác thải huyện Châu Thành, công suất 30 tấn/ngày;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 829/TTr-STC ngày 13 tháng 3 năm 2020),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với 22.484,6 m² đất (khu đất bãi rác cũ) tại xã Thuận Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng để thực hiện Dự án Nhà máy xử lý rác thải huyện Châu Thành, công suất 30 tấn/ngày, với số tiền là 9.253.848.184 đồng (chín tỷ, hai trăm năm mươi ba triệu, tám trăm bốn mươi tám nghìn, một trăm tám mươi bốn đồng). Trong đó:

- Giá cho thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê 50 năm: 4.657.527.498 đồng.

- Giá trị tài sản trên đất: 4.596.320.686 đồng.

Điều 2. Căn cứ giá khởi điểm được phê duyệt, Sở Tài chính có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hiếu